

MESTNA OBČINA CELJE, Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje,
ki jo zastopa župan Matija KOVAČ
Matična številka: 5880360
ID za DDV: SI 56012390

OBČINA VOJNIK, Keršova ulica 8, 3212 Vojnik,
ki jo zastopa župan Brane PETRE
Matična številka: 5880386
ID za DDV: SI 67288006

OBČINA ŠTORE, Cesta XIV. divizije 15, 3220 Štore,
ki jo zastopa župan Miran JURKOŠEK
Matična številka: 5880378
ID za DDV: SI 78439388

(v nadaljevanju: odstopniki)

In

OBČINA VITANJE, Grajski trg 1, 3205 Vitanje,
ki jo zastopa župan Andraž POGOREVC
Matična številka: 5883768000
ID za DDV: 28019610

(v nadaljevanju: prevzemnik)

Sklenejo:

POGODBA O BREZPLAČNEM PRENOSU NEPREMIČNINE: VODOVOD Kladnik v občini Vitanje

1. člen

Pogodbene stranke uvodoma ugotavljajo:

- Da so odstopniki solastniki osnovnega sredstva – vodovod Kladnik v občini Vitanje, ki ga na podlagi najemne pogodbe med njimi in javnim podjetjem Vodovod-Kanalizacija d. o. o. ta vodi v svojih poslovnih knjigah;
- Da osnovno sredstvo iz prve alineje tega člena predstavlja vodovod v občini Vitanje, ki je bil zgrajen v letih 1965-1967, iz razloga, da se uredi oskrba s pitno vodo za industrijske objekte, ki se nahajajo v neposredni bližini vodohrana Kladnik;
- Da je osnovno sredstvo v solastnini Mestne občine Celje v deležu 91,99%, Občine Vojnik v deležu 5,27%, in Občine Štore v deležu 2,74%;
- Da družba Vodovod-Kanalizacija v Občini Vitanje ni izvajalec gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo, zato je potrebno osnovno sredstvo iz druge alineje tega člena prenesti v last prevzemnika;
- Da je predmet te pogodbe brezplačen prenos lastninske pravice na nepremičnini iz druge alineje tega člena;

- Da se vrši brezplačni prenos nepremičnine iz druge alineje tega člena skladno z drugo točko 35. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS št. 86/2010, 75/2012 in 47/2013) in Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS št. 34/2011, 42/2012, 24/2013 in 10/2014).

2. člen

Odstopniki brezpogojno in brezplačno prenašajo, prevzemnik pa prevzema bremen prosto lastninsko pravico na nepremičnini – osnovnem sredstvu vodovod - Kladnik, ki je bil zgrajen v letih 1965 - 1967, iz razloga, da se uredi oskrba s pitno vodo za industrijske objekte, ki se nahajajo v neposredni bližini vodohrana Kladnik.

Seznam osnovnih sredstev:

2. a Vodni viri, ki oskrbujejo vodovodni sistem Kladnik so naslednji:

IME VODNEGA VIRA/OBJEKTA	KATASTRSKA OBČINA	PARCELNA ŠTEVILKA	LASTNIŠTVO	KOORD. X	KOORD. Y	I/s	MAX.KOLIČ. V M3/LETO
IZVIR PRI BORU 1 – št. OS 2117	k.o.Brezen	827/13	Matej Hren, Hudinja 78, Vitanje	135888	521744	1,9	59.000
IZVIR PRI BORU 2 – št. OS 2117	k.o.Brezen	827/12	Matej Hren, Hudinja 78, Vitanje	135887	521717		
IZVIR STARO ZAJETJE LIVARNE – št. OS 2112	k.o.Brezen	827/14	Matej Hren, Hudinja 78, Vitanje	135894	521841	1,0	31.000
IZVIR PRI KLADNIKU – št. OS 2110	k.o.Brezen	827/5	Edi Črep, Milan Črep, Zlatko Črep, Brezen 4, Vitanje	135848	521993	3,0	94.000
IZVIR OB POTI NA KOZJAK – št. OS 2113	k.o.Brezen	835/2	MO Celje, občina Štore, občina Vojnik	135691	521715	3,2	100.000

OPOMBA: Vsa osnovna sredstva so amortizirana, njihova knjigovodska vrednost je nič, zato se v register osnovnih sredstev vknjižijo z vrednostjo 1,00 €.

2. b Seznam vodomeroev po odjemnih mestih (OM):

OM - ŠTEVILKA	OM - NAZIV	OM - NASLOV	NAZIV PLAČNIKA	NASLOV
09256	KLADIVARNA - DESNI	STENICA 0	UNIOR d.d.	KOVAŠKA CESTA 10, 3214 ZREČE
09257	NOVI VOD – BREZEN 2	BREZEN 2	UNIOR d.d.	KOVAŠKA CESTA 10, 3214 ZREČE
09258	LIVARNA VITANJE	BREZEN 0	UNIOR d.d.	KOVAŠKA CESTA 10, 3214 ZREČE

2. c Seznam cevovodov:

MATERIAL	PREMER (mm)	DOLŽINA (m)
CEV - POCINKANA	50	19,73
CEV - LTŽ	80	100,43
CEV - PHD	63	684,32

OPOMBA: Vodne vire z odjemnimi mesti povezujejo zgoraj navedeni cevovodi. Navedeni cevovodi so iz leta 1965 in so v celoti zamortizirani, njihova knjigovodska vrednost je nič. V registru osnovnih sredstev jih ne vodimo posebej, zato jih tudi ne moremo iz registra izločiti.

2.d Seznam objektov

Vodohran Kladnik z vodno in armaturno celico. Volumen vodne celice znaša cca. 7 m³. Vstop v vodohran je mogoč skozi dva stropna jaška. Eden služi vstopu v vodno in drugi vstopu v armaturno celico. V armaturni celici je nameščena naslednja tehnološka oprema:

- filter tudi filter Aquavalis Duo,
- naprava za dezinfekcijo pitne vode v vodohranu proizvajalca Skupina Valter z baterijskim napajanjem in analizatorjem prostega klora,
- merilnik pretoka za merjenje pretoka na dotoku in iztoku.

Vodohran Kladnik je amortiziran, njegova knjigovodska vrednost je nič. V register osnovnih sredstev se vodi kot jašek in je sestavni del cevovoda.

3. člen

Predmet brezplačnega prenosa je natančneje določen v izpisu iz registra osnovnih sredstev, ki je kot priloga sestavni del te pogodbe. V prilogi je tudi seznam odjemnih mest.

Prevzemnik prevzame nepremičnino – osnovno sredstvo, ki je predmet te pogodbe v svoje knjige z dnem 1.9.2017.

4. člen

Za vodne vire naštet v 2.a členu te pogodbe so pridobljene vodne pravice. Vodno pravico je možno prenesti na občino Vitanje na osnovi »Vloge za prenos vodne pravice«, ki je sestavni del te pogodbe.

Sestavni del pogodbe je tudi »Izjava« o trenutnih imetnicah vodnega dovoljenja, s katero le-te odpovedujejo vodno pravico in jo prenašajo v last občini Vitanje.

5. člen

Pogodbene stranke s podpisom te pogodbe izjavljajo, da so seznanjene z vsemi določili te pogodbe, da razumejo pomen teh določil in, da je vse v tej pogodbi zapisano, odraz njihove prave volje, brez kakršnihkoli zvijač, sile ali grožnje.

6. člen

S podpisom te pogodbe se odstopniki odpovedujejo zahtevati od prevzemnika, vsem vrstam in oblikam zahtevkov za izplačilo denarne odškodnine ali denarnega nadomestila oziroma zahtevkom za protidajatev, ki bi izvirali iz naslova te pogodbe, v zameno za odstopljeno premičnino iz 2. člena te pogodbe.

7. člen

Vse stroške v zvezi s to pogodbo se zaveže plačati prevzemnik.

8. člen

Vse spore, ki bi izhajali iz te pogodbe, bodo pogodbene stranke skušale reševati sporazumno, v kolikor pa do sporazuma ne bi prišlo, bodo spor prepustile v reševanje stvarno pristojnemu sodišču v Celju.

9. člen

Pogodba je sklenjena, ko jo podpišejo vse pogodbene stranke, v veljavo pa stopi z dnem 1.9.2017.

Pogodba je sestavljena v 4 (štirih) izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbeni stranka po 1 (en) izvod, 1 (en) izvod pa prejme Vodovod-Kanalizacija d. o. o. .

Odstopniki:

Celje, _____

MESTNA OBČINA CELJE
Matija KOVAČ, župan

Vojnik, _____

OBČINA VOJNIK
Brane PETRE, župan

Štore, _____

OBČINA ŠTORE
Miran JURKOŠEK, župan

Prevzemnik:

Vitanje, _____

OBČINA VITANJE
Andraž POGREVC, župan

Tehnični opis:

VODOVOD Kladnik v občini Vitanje

Vodovod Kladnik (imenovan tudi vodovod industrija Vitanje), ki je bil zgrajen v letih 1965 - 1967, iz razloga, da se uredi oskrba s pitno vodo za industrijske objekte, ki se nahajajo v neposredni bližini vodohrana Kladnik.

Vodovod Kladnik sestavljajo vodni viri z zajetji, cevovodi, vodohran Kladnik in vodovodni priključki. Situacija vodovoda je prikazana v prilogi 1.

1 Vodni viri, ki oskrbujejo vodovodni sistem Kladnik

IME VODNEGA VIRA/OBJEKTA	KATASTRSKA OBČINA	PARCELNA ŠTTEVILKA	LASTNIŠTVO	KOORD. X	KOORD. Y	l/s	MAX.KOLIČ. V M3/LETO
IZVIR PRI BORU 1 – št. OS 2117	k.o.Brezen	827/13	Matej Hren, Hudinja 78, Vitanje	135888	521744	1,9	59.000
IZVIR PRI BORU 2 – št. OS 2117	k.o.Brezen	827/12	Matej Hren, Hudinja 78, Vitanje	135887	521717		
IZVIR STARO ZAJETJE LIVARNE – št. OS 2112	k.o.Brezen	827/14	Matej Hren, Hudinja 78, Vitanje	135894	521841	1,0	31.000
IZVIR PRI KLADNIKU – št. OS 2110	k.o.Brezen	827/5	Edi Črep, Milan Črep, Zlatko Črep, Brezen 4, Vitanje	135848	521993	3,0	94.000
IZVIR OB POTI NA KOZJAK – št. OS 2113	k.o.Brezen	835/2	MO Celje, občina Štore, občina Vojnik	135691	521715	3,2	100.000

2 Distribucijski cevovodi, ki povezujejo vodovodni sistem Kladnik

MATERIAL	PREMER (mm)	DOLŽINA (m)
CEV - POCINKANA	50	19,73
CEV - LTŽ	80	100,43
CEV - PHD	63	684,32

3 Objekti na vodovodnem sistemu Kladnik

Vodohran Kladnik z vodno in armaturno celico. Volumen vodne celice znaša cca. 7 m3. Vstop v vodohran je mogoč skozi dva stropna jaška. Eden služi vstopu v vodno in drugi vstopu v armaturno celico. Pokrovi na vstopnih jakih in varovalna ograja so bili obnovljeni in so izdelani iz nerjavečega jekla. Za vstop v objekt sta v armaturni n vodni celici vgrajeni lestvi iz nerjavečega jekla. V armaturni celici je nameščena naslednja tehnološka oprema:

- Zaporni ventili
- filter Aquavalis Duo, z mehanskim in mikrobiološkim filtrnim vložkom na dotoku
- naprava za dezinfekcijo pitne vode proizvajalca Valter Skupina d.o.o. z baterijskim napajanjem in analizatorjem prostega klora,
- merilnik pretoka za merjenje pretoka na dotoku in obeh iztokih.

Načrt tlorisa vodohrana je v prilogi 2.

4 Seznam odjemnih mest na vodovodnem sistemu Kladnik

OM - ŠTEVILKA	OM - NAZIV	OM - NASLOV	NAZIV PLAČNIKA	NASLOV	Povprečna letna poraba m ³ /leto
09256	KLADIVARNA - DESNI	STENICA 0	STENICA 0	UNIOR d.d.	660
09257	NOVI VOD – BREZEN 2	BREZAN 2	BREZEN 2	UNIOR d.d.	96
09258	LIVARNA VITANJE	BREZEN 0	BREZEN 0	UNIOR d.d.	36

5 Opis delovanja vodovoda Kladnik

Za izvajanje oskrbe s pitno vodo odjemnih mest, ki so priključena na vodovodni sistem Kladnik, se uporabljajo vodni viri/zajetja Pri Boru 1 in 2 ter Staro zajetje Livarne.

Voda iz jaškov na Zajetjih se preko dveh cevovodov gravitacijsko vodi v vodohran Kladnik. Polnjenje VH regulira plovni ventil v vodni celici. Ko je vodohran poln in plovni ventil zapre dotok vode v VH se viški vode iz vodnih zajetij razbremenjujejo v površinski odvodnik.

Na dotoku je v VH je vgrajen filter Aqua Vallis Duo z mehanskim in mikrobiološkim filtrnim vložkom, ki zagotavlja zdravstveno ustreznost vode, ki vstopa v VH. V VH poteka dezinfekcija pitne vode z dodajanjem tekočega natrijevega hipoklorita, ki se vrši avtomatsko in sicer pretočno proporcionalno z uporabe naprave proizvajalca Valter Skupina. Ker objekt ni NN elektro priključka ima naprava baterijsko napajanje. Za kontrolo koncentracije prostega klora v vodi v VH je vgrajen tudi avtomatski analizator.

Pripravljena pitna voda se preko distribucijskih cevovodov in vodovodnih priključkov distribuira uporabnikom preko treh odjemnih mest, ki so navedena v točki 3.

Pripravila:

Sebastjan Klinc
Vodja obrata za pripravo pitne vode

Matic Hribernik
Vodja razvoja

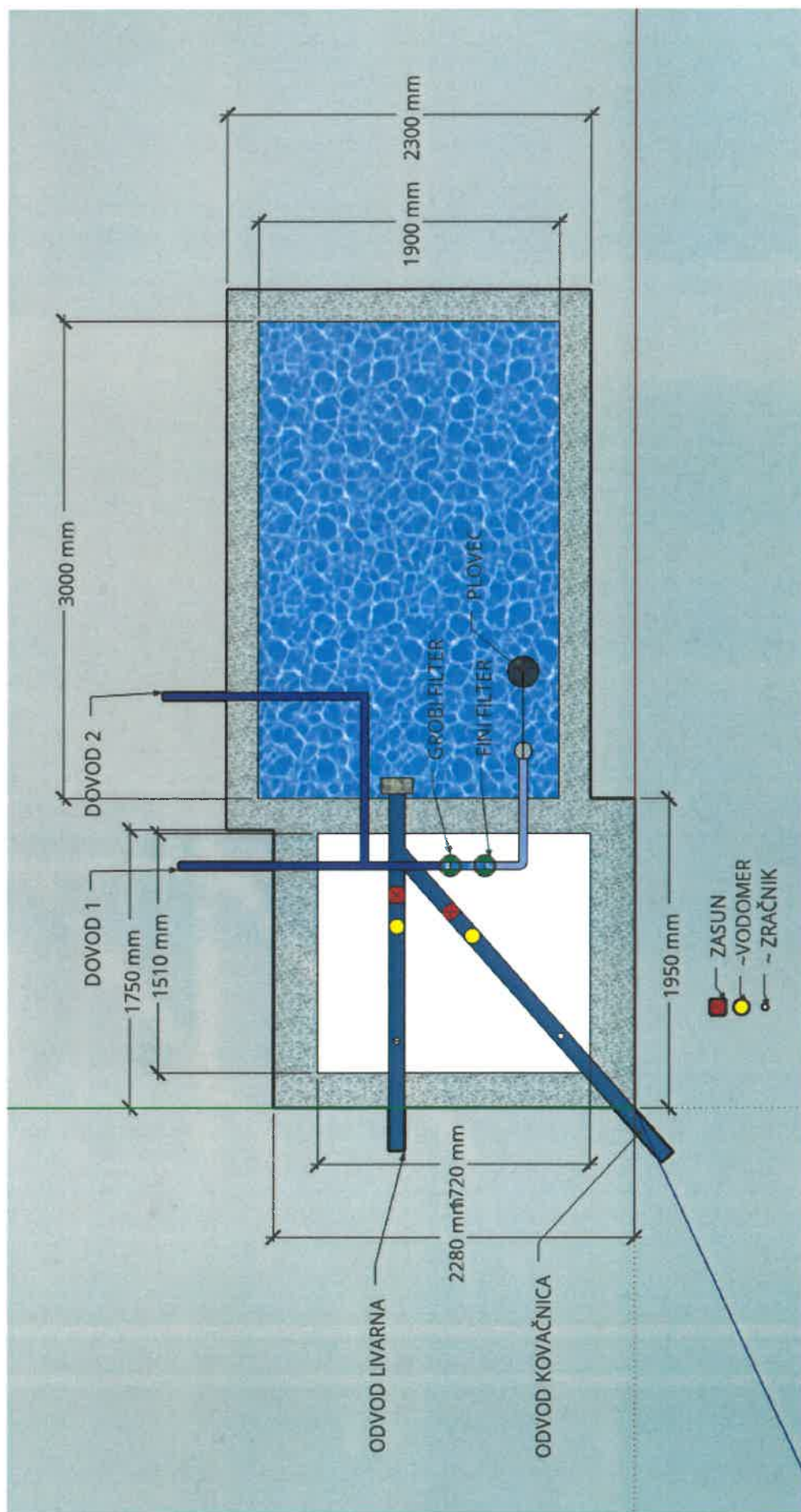
Potrdil:

mag. Simon Kač
Tehnično operativni vodja

Priloga:

- Priloga 1: Situacija vodovoda
- Priloga 2: Skica vodohrana Kladnik
- Priloga 3: fotografije vodohrana Kladnik in zajetij
- Priloga 4: fotokopija vodnega dovoljenja.

Priloga 2: Skica vodohrana Kladnik



Priloga 3: Fotografije objektov in naprav



Slika 1: Vstopna jaška v vodohran Kladnik



Slika 2: Vstopna podest in ograja na vodohranu Kladnik



Slika 3: Amturna celica v vodohranu Kladnik



Slika 4: Amturna celica v vodohranu Kladnik



Slika 5: Vodna celica v vodohranu Kladnik